

ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

“Газо-енергийно дружество Елин Пелин” ЕООД, ЕИК 175005806 е еднолично търговско Дружество с ограничена отговорност, регистрирано в съответствие с Търговския закон, със седалище и адрес на управление Република България, област Софийска, община Елин Пелин, 2100 гр. Елин Пелин, бул. „София“ № 13.

“Газо-енергийно дружество Елин Пелин” ЕООД има основен предмет на дейност инвестиране, изграждане, експлоатация и ремонт на газоразпределителна мрежа и съоръжения, свързани с използването на природен газ, разпределение и снабдяване с природен газ на крайни потребители, в съответствие с притежаваните лицензии. На основание Решение № ТПрГ-7/17.09.2012г. на ДКЕВР, “Газо-енергийно дружество Елин Пелин” ЕООД получава лицензия номер Л-393-08/17.09.2012г. за дейността «разпределение на природен газ» и лицензия номер Л-393-12/17.09.2012г. за дейността «снабдяване с природен газ от краен снабдител» и двете за обособената територия на Община Елин Пелин за срок от 35г.

Дружеството има сключен договор за доставка на природен газ с обществения доставчик Булгаргаз ЕАД.

Едноличен собственик на капитала на “Газо-енергийно дружество Елин Пелин” ЕООД е община Елин Пелин. Дружеството не отговаря за задълженията на едноличния собственик на капитала. Отговорността на едноличния собственик на капитала за задълженията на Дружеството е ограничена до размера на дяловата му вноска.

Капиталът на Дружеството е в размер на 5 869 500 лева, разпределен в 58 695 дяла по 100 лева всеки един, който е внесен изцяло. Част от капитала на Дружеството 5 142 600 лева е внесен с непарична вноска от община Елин Пелин.

Органи на управление на Дружеството са:

- Едноличният собственик на капитала /община Елин Пелин/ – чрез ОбС Елин Пелин взема всички решения от компетентността на Общото събрание;
- Управител – избира се и се назначава от едноличния собственик на капитала, ръководи оперативно дейността на Дружеството в съответствие със закона и с решенията на едноличния собственик на капитала.

СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА

Дружеството изгражда счетоводната си политика, като се ръководи от принципите и изискванията определени в Закона за счетоводството, НСС и др. нормативни документи, отразяващи спецификата на дейността му. Тя се разработва като се спазват основните счетоводни принципи за осъществяване на текущото счетоводно отчитане и съставяне на годишните финансови отчети.

Основните счетоводни политики, приложени при изготвянето на настоящия годишен финансов отчет са представени по-долу. Политиките са били последователно прилагани за всички представени години, освен ако изрично не е упоменато друго.

БАЗА ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

Финансовият отчет е изготвен в съответствие с изискванията на Националните счетоводни стандарти в сила от 01.01.2005 г., приети с ПМС № 46 от 21.03.2005г., обн. ДВ. бр.30 от 7 Април 2005г., изм. ДВ. бр.86 от 26 Октомври 2007г., изм. и доп. ДВ. бр.3 от 12 Януари 2016г., изм. и доп. с ПМС 27 от 14.02.2019г., обн. ДВ бр.15 от 19 Февруари 2019г. Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческа цена. Отчетът е съставен в български лева, което е функционалната и отчетна валута на Дружеството. Всички суми, включително сравнителната информация за 2024г., са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго. Операции с чуждестранна валута се отчитат в лева по курса на деня на възникване. Парични активи и пасиви, деноминирани в чуждестранна валута се отчитат в лева по курс на деня към 31.12.2025 година. Курсови разлики, възникнали при тези операции се отчитат в Отчета за приходите и разходите. Към 31 декември 2025г. финансовият отчет е изготвен при спазване на принципа на действащо предприятие, което предполага, че Дружеството ще продължи дейността си в обозримо бъдеще. Бъдещата дейност на Дружеството като доставчик на природен газ зависи от бизнес средата, както и от регулаторните изисквания, наличието на договори за осигуряване на доставка на природен газ, наличие на договори за продажба на природен газ на клиенти на дружеството, от поддържане на необходимата финансова обезпеченост за осъществяване на дейността.

ПРЕДСТАВЯНЕ НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

Финансовият отчет е съставен в съответствие с СС 1 „Представяне на финансови отчети” (ревизиран 2016г.). В неговата структура са представени Отчет за приходите и разходите, Счетоводен баланс и Отчет за собствения капитал. Разделите, групите и статиите са в поредност, определена за съответната форма. Отчетът за паричните потоци е изготвен при спазване разписаните форми и изисквания на СС 7 Отчет за паричните потоци. В отчета за финансовото състояние се представят два сравнителни периода. Финансовите отчети са представени в хиляди лева като суми над 500лв. са закръглени до хиляда.

ПРИХОДИ

Приходите включват основно приходи от продажба на природен газ и предоставяне на услуги. Приходите се признават до степента, в която е вероятно икономически ползи да бъдат получени от Дружеството и сумата на прихода може да бъде надеждно оценена, независимо от това кога е получено плащането. Приходите се оценяват по справедлива стойност на полученото или подлежащото на получаване възнаграждение, като не се включват данък добавена стойност, всички търговски отстъпки и количествени работи, направени от Дружеството. Приходът се признава, когато са изпълнени следните критерии:

- Сумата на прихода може да бъде надеждно оценена;
- Вероятно е икономическите ползи от сделката да бъдат получени;
- Направените разходи или тези, които предстои да бъдат направени, могат надеждно да бъдат оценени;

В дружеството са възприети следните принципи на признаване на приходите:

- при продажби на природен газ, приходите се признават в периода, за който се отнася потреблението (на база месечно отчитане на крайните клиенти);
- при реализирането на такса присъединяване на нови потребители, прихода се признава в текущия отчетен период;
- когато има сключени договори за изграждане на вътрешни газови инсталации – след завършването на изпълнението на договора за изграждане;
- приходите от лихви (неустойки по договори) – в съответствие с принципа на предпазливостта, прихода се признава при получаване на сумите, поради съществуваща значителна несигурност по отношение на тяхната реализация.
- от лихви по разплащателни сметки – приходите се признават в периода в който са начислени по съответната сметка.

Продажните цени на природния газ в зависимост от групите потребители, присъединени към разпределителната мрежа на Дружеството, са единни за територията на община Елин Пелин. Доставната цена на природния газ се определя ежемесечно от Комисията за енергийно и водно регулиране, държавен орган към Министерски съвет, по предложение на обществения доставчик „Булгаргаз“ ЕАД.

ГАЗО-ЕНЕРГИЙНО ДРУЖЕСТВО ЕЛИН ПЕЛИН ЕООД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
31 ДЕКЕМВРИ 2025 г.

(Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго)

През 2025г. фирмата реализира следните приходи:

	2025	2024
	хил.лв	хил.лв
Продажба на природен газ	6675	5691
Приходи от услуги:		
Такса присъединяване	65	53
Такса съгласуване	12	10
Абонаментно обслужване ВГИ	38	46
Изграждане/ремонт ВГИ	71	38
Други услуги	1	5
Други приходи:		
Неустойки	45	41
Продажба на материали	0	1
Присъдени разходи по дела	1	0
Приходи от финансираня	2	2
Глоби увредени СТИ, ГРМ и др.	0	1
Битови потребители - приходи балансиране	35	11
Други	1	0
	6946	5899

РАЗХОДИ

Разходите се признават в момента на тяхното възникване на база принципите на начисляване и съпоставимост с приходите.

Разходи за материали

	2025	2024
	хил.лв	хил.лв
Основни материали	81	97
Одорант	0	2
Горивни и смазочни	8	12
Канцеларски материали и др.консумативи за офис	4	3
Охрана на труда и работно облекло	1	2
Други	0	1
Материали за нелицензирана дейност	44	2
	138	119

Други разходи

	2025	2024
	хил.лв	хил.лв
Балансова стойност на продадените активи	5214	4406
Неустойки по търговски задължения	68	93
Данъци, такси и др.подобни	17	12
Ваучери за храна	42	44
Други	14	5
	5355	4560

Разходи за външни услуги

	2025	2024
	хил.лв	хил.лв
Застраховки	9	9
Телефони	4	4
Метрологична проверка на измервателни уреди	10	34
Консултантски и юридически услуги	14	7
Поддръжка, абонамент софтуер, сайт и офис техника	18	26
За ГРМ	9	9
Профилактика/ремонт на техника и оборудване	1	2
Наем и др. р-ди за офис	13	12
Разходи за автомобили	6	8
Нелицензирана дейност	6	5
Други	6	6
	96	122

Начислените през 2025г. суми за услуги, предоставени от регистриран одитор за извършен независим финансов одит са в размер на 3 хил.лв.

Финансовите разходи включват плащания на лихви по заеми и търговски сделки, загуби от операции в чуждестранна валута, други банкови такси и комисионни.

Финансови разходи

	2025	2024
	хил.лв	хил.лв
Лихви по банкови кредити и търговски сделки	0	1
Банкови такси	2	2
Комисионни - доставчици платежни услуги	46	35
Други	5	5
	53	43

ОТЧИТАНЕ НА ДЪЛГОТРАЙНИ АКТИВИ

Дълготрайните материални активи се оценяват първоначално по себестойност, включваща цената на придобиване, както и всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние. По справедлива стойност се оценяват активите на дружеството, получени в резултат на безвъзмездна сделка, а по оценка, приета от съда или др.компетентен орган и от ОС на дружеството плюс всички преки разходи - когато са получени в резултат на апортна вноска по реда на Търговския закон. Дружеството е определило стойностен праг от 700.00 лева, под който придобитите активи, независимо че притежават характеристики на дълготрайни материални или нематериални активи се отчитат като текущ разход.

Последващо оценяване

След първоначалното признаване нетекущите активи се отчитат по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаните загуби от обезценка.

Последващи разходи

Извършени последващи разходи, свързани с отделен дълготраен актив увеличават балансовата стойност на съответния актив, когато е вероятно предприятието да има икономическа изгода над тази от първоначално определената за актива.

Дълготрайните нематериални активи – са установими нефинансови ресурси придобити и притежавани от фирмата, които нямат физическа субстанция. Те нямат натурално веществена форма, използват се повече от един отчетен период и от тях се очаква бъдеща икономическа изгода. За дружеството това са програмните продукти, лицензиите и др. Нематериалните активи не се преоценяват.

ДМА и ДНМА на дружеството имат следното изражение по балансова стойност:

	2025	2024
	хил.лв	хил.лв
Разпределителни газопроводи и газопроводни отклонения	2998	3234
Сградни газови инсталации	56	60
Измервателни и регулиращи съоръжения и други	47	70
Машини	33	17
Транспортни средства	24	25
Други	14	14
Лицензии, програмни продукти и др.ДНМА	137	110
	<u>3309</u>	<u>3530</u>

Дружеството разработва и утвърждава за всеки амортизируем материален и нематериален актив амортизационен план. Въз основа на индивидуалните амортизационни планове за всеки амортизируем актив се съставя обобщен

амортизационен план за отчетния период за всички активи. Амортизацията на дълготрайните активи се отчита в съответствие с СС 4 Отчитане на амортизациите, като се използва линейният метод върху оценения полезен живот на отделните групи активи. Начисляването на амортизацията се отчита като разход и като коректив за срока на ползване на амортизируемия актив.

Дълготрайният материален актив се отписва от баланса и окончателно се изважда от употреба, когато не се очакват никакви икономически изгоди. Към 31.12.2025г. Дружеството не е извършвало отписване на дълготрайни материални активи, амортизирани напълно и излезли от употреба.

ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ

Финансовите активи и пасиви се признават, когато Дружеството стане страна по договорни споразумения, включващи финансови инструменти.

Финансов актив се отписва, когато се загуби контрол върху договорните права, които съставляват финансовия актив, т.е. когато са изтекли правата за получаване на парични потоци или е прехвърлена значимата част от рисковете и изгодите от собствеността. Финансов пасив се отписва при неговото погасяване, изплащане, при анулиране на сделката или при изтичане на давностния срок. При първоначално признаване на финансов актив и финансов пасив Дружеството ги оценява по справедлива стойност плюс разходите по транзакцията с изключение на финансовите активи и пасиви, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, които се признават първоначално по справедлива стойност. Финансовите активи се признават на датата на уреждането.

Финансови активи

За отчетния период като финансови активи Дружеството класифицира своите вземания, които са недеривативни финансови инструменти с фиксирани плащания и не се търгуват на активен пазар. Парите и паричните еквиваленти, както търговските и други вземания на Дружеството спадат към тази категория финансови инструменти. Дисконтиране на тези активи не се извършва, когато ефектът от него е незначителен. Значими вземания се тестват за обезценка по отделно, когато са просрочени към датата на финансовия отчет или когато съществуват обективни доказателства, че контрагентът няма да изпълни задълженията си.

Финансови пасиви

Финансовите пасиви на Дружеството включват заеми, търговски и други задължения. Първоначално всички финансови пасиви се признават по справедлива стойност, а в случая на заеми и привлечени средства, плюс пряко свързаните разходи по сделката.

Последваща оценка на Финансови пасиви, държани до настъпване на падеж и възникналите първоначално в предприятието се извършва по амортизируема стойност. Финансов пасив се отписва, когато задължението бъде погасено или прекратено, или изтече.

Структурата на финансовите инструменти по категории, спрямо отразяването им в Счетоводния баланс е както следва:

Финансови активи

	2025	2024
	хил.лв	хил.лв
Вземания от клиенти и доставчици	1274	1502
Пари и парични еквиваленти	1390	809
Други	24	34
	2688	2345

С най-голям дял във Вземанията от клиенти и доставчици са тези начислени за консумиран природен газ и извършени услуги през месец декември на съответната година: за 2025г. 1038 хил.лв. (2024г.: 1267 хил.лв.). Основните вземанията от доставчици към края на отчетния период са свързани с получаването на суми от Изипей АД/Ипей АД/Фастпей ХД АД/ПОС терминал на ОББ АД за събрани чрез техните системите за разплащане сметки от клиенти (68 хил.лв.). Другите вземания са формирани от присъдени вземания и вземания по съдебни спорове във връзка с неизпълнени клаузи по сключени договори за доставка на природен газ.

Финансови пасиви

	2025	2024
	хил.лв	хил.лв
Револвиращ банков кредит/овърдрафт	0	0
Задължения към доставчици	172	305
Задължения по получени аванси	120	118
Други	180	140
	472	563

Дружеството има сключен договор с възможност за ползването на банков заем под формата на револвиращ овърдрафт с лимит 1 млн.лв., който е предоговорен през месец ноември 2025г., чийто срок е до ноември 2027г. Средствата се използват при необходимост да бъдат покрити разходи по авансовото заплащане доставката на природен газ към Булгаргаз ЕАД през отоплителния сезон. Обезпечението по заемите е залог върху бъдещи вземания от клиенти. Към края на разглеждания отчетен период,

както и в предходния такъв „Газо-енергийно дружество Елин Пелин“ ЕООД няма задължения към финансови предприятия.

Задълженията към доставчици са формирани изцяло от текущи задължения (до 1 месец), като 97% от тях са към обществения доставчик Булгаргаз ЕАД.

Част от получените аванси (74 хил.лв.) са предоставени от стопански клиенти за изграждане на ГРМ до техни обекти срещу бъдещи доставки на природен газ, за доставка на природен газ от битови клиенти – 46 хил.лв.

Другите пасиви включват текущи задължения към персонала за заплати, осигуровки и начислени данъци и акцизи за месец декември 2025г.

МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ

Материалните запаси включват материали и стоки - природен газ. Стоково – материалните запаси се отчитат количествено и стойностно по доставна стойност (историческа цена), която включва покупната цена и всички направени разходи по доставката и привеждането им в сегашното състояние. При потребление материалните запаси се изписват по средно претеглена стойност. Средно претеглената стойност се изчислява при всяко едно изписване на материални запаси. Няма стоково-материални запаси, които са дадени в залог за обезпечаване на пасиви. През отчетния период не са правени преоценки на материалните запаси, поради което не са отчетени данъчни временни разлики. Материалните запаси към 31.12.2025 год. са на стойност 62 хил.лв. Дружеството не разполага със складове за съхранение на природен газ и в тази връзка не поддържа складови наличности и запаси.

КОРПОРАТИВЕН ДАНЪК

Корпоративен данък върху печалбата за годината включва текущ и отсрочен данък. Съгласно българското законодателство предприятието дължи корпоративен данък (ставка 10% за 2025 година). Текущ данък е сумата на данъка, който трябва да се плати върху облагаемата печалба за периода, въз основа на ефективната данъчна ставка към датата на изготвяне на баланса. Отсрочени данъци не са начислявани. Определените авансови вноски за корпоративен данък в началото на 2025г. на базата прогнозна данъчна печалба за текущата година и внасяни всеки месец са в размер на 14 хил.лв. В края на отчетната година, при така реализирания финансов резултат, изчисления и дължим съгласно ГДД за 2025г. корпоративен данък е в размер на 33 хил.лв., като разликата от 19 хил.лв. ще бъде изплатена в началото на 2026г. след подаване на ГДД в НАП.

ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ЕКВИВАЛЕНТИ

Паричните средства и еквиваленти се състоят от наличните пари в брой, парични средства по банкови сметки, безсрочни депозити и депозити до 3 месеца.

За целите на изготвянето на Отчета за паричните потоци:

- парични постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20%)
- посочените суми в отчета за паричния поток, като парични средства в началото и в края на периода отговарят на сумите, посочени в равностойните статии на счетоводния баланс.

ДРУЖЕСТВЕН КАПИТАЛ И РЕЗЕРВИ

Газо-енергийно дружество Елин Пелин ЕООД е еднолично дружество с ограничена отговорност и е задължено да регистрира в Търговския регистър определен размер капитал, който да служи като обезпечение на кредиторите на дружеството за изпълнение на техните вземания към него.

Едноличен собственик на капитала на Дружеството е община Елин Пелин. То не отговаря за задълженията на едноличния собственик на капитала. Отговорността на едноличния собственик на капитала за задълженията на Дружеството е ограничена до размера на дяловата му вноска.

Капиталът на Дружеството е в размер на 5 869 500 лева, разпределен в 58 695 дяла по 100 лева всеки един, който е внесен изцяло. Част от капитала на Дружеството 5 142 600 лева е внесен с непарична вноска от община Елин Пелин.

Капиталът на Дружеството може да бъде увеличаван или намаляван с решение на едноличния собственик на капитала, което подлежи на вписване в търговския регистър. Увеличението може да се извърши чрез увеличаване на номиналната стойност на дружествения дял или записването на нови дялове. Вещните вноски трябва да бъдат точно и ясно определени. При намаляване на капитала следва да се спазват разпоредбите на Търговския закон.

Съгласно изискванията на Устава и ТЗ, Дружеството не е длъжно да формира фонд Резервен.

Неразпределената печалба и натрупаната загуба включват текущия финансов резултат и натрупаните печалби и непокрити загуби от минали години.

ДОХОДИ НА ПЕРСОНАЛА

Краткосрочните задължения към персонала включват заплати и социални осигуровки. Дружеството отчита краткосрочни задължения по компенсируеми отпуски, възникнали

(Всички суми са в хиляди български лева, освен ако не е посочено друго)

поради неизползван платен годишен отпуск в случаите, в които се очаква той да бъдат ползван в рамките на 12 месеца след датата на отчетния период, през който наетите лица са положили труда, свързан с тези отпуска. Съгласно изискванията на Кодекса на труда при прекратяване на трудовото правоотношение, след като служителят е придобил право на пенсия за осигурителен стаж и възраст, Дружеството е задължено да му изплати обезщетение в размер до шест брутни работни заплати. Дружеството не е разработвало и не прилага планове за възнаграждения на служителите след напускане.

Сумите, признати като текущ разход за краткосрочни доходи на персонала са следните:

	2025	2024
	хил.лв	хил.лв
Разходи за възнаграждения	608	538
Компенсирuеми отпуска	18	15
Разходи за осигуровки	109	96
	<u>735</u>	<u>649</u>

Неизплатените възнаграждения и осигуровки към 31 декември 2025г. включват:

	2025	2024
	хил.лв	хил.лв
Разходи за възнаграждения	52	44
Разходи за осигуровки	26	24
	<u>78</u>	<u>68</u>

Посочените задължения представляват начислени за месец декември 2025г. възнаграждения на персонала.

СЪБИТИЯ, НАСТЪПИЛИ СЛЕД КРАЯ НА ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД

Не са настъпили съществени събития след края на отчетния период, които да налагат допълнителни корекции и/или оповестявания и които да оказват влияние върху годишния финансов отчет към 31 декември 2025г.

Управител на
„Газо-енергийно дружество Елин Пелин: ЕООД:

/инж.Стоил Стоилов/